



## MAJLIS PERBANDARAN KULAI UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor  
Tel : 07-6613054, 663 1511 Fax: 07-661 3057 (OSC)

**P6**  
**PENDEPOSITAN**  
**CCC**

**CCC/P6/MPKu**

### **SENARAI SEMAK PENERIMAAN SIJIL PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN (CCC)**

Tajuk Permohonan	
Nama Tetuan	
Nama PSP	
Rujukan Fail Pelan Bangunan	

**Peringatan:** Menurut UUK 25(3), UKBS 1986, pemohon perlu menandatangani Borang F/ F1, Borang-borang G yang lengkap dan teratur diisi berserta dengan surat-surat pengesahan/ pelepasan bagi borang-borang yang berkaitan dalam tempoh 14 hari dari tarikh Borang F/F1 dikeluarkan.

<b>Perkara</b>	<b>Semakan</b>
I. Borang B dan surat kelulusan Majlis mesti diterima OSC sebelum Borang G dikemukakan.	
II. Tajuk permohonan mesti mengikut tajuk surat kelulusan Majlis yang terkini. (Sila sertakan sesalinan surat kelulusan Permohonan Pelan Bangunan yang terkini.)	
III. Semua Borang G hanya disahkan perkara 1 atau 2 (Yang tidak berkenaan perlu dipotong).	
IV. Semua Perkara 1 (a) dan (b) yang diperakui mesti diisi nama perseorang berserta No. KP , nombor pendaftaran professional atau badan kawalselia yang berkaitan berserta tarikh perakuan.	
V. Nombor rujukan pelan kelulusan/ pelan yang didepositkan mesti diisi dengan tepat.	
VI. Semua surat perakuan daripada Jabatan/Agensi Teknikal yang difotokopi mesti 'disahkan' oleh PSP.	
VII. PSP perlu berurusan dengan <b>Jabatan Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Jabatan Perancang dan Jabatan Landskap</b> sebelum Borang F dikeluarkan untuk mengelakkan kesalahan di bawah Seksyen 70(13), Akta 133.	
VIII. Pastikan no. Lot / P.T.D. adalah selaras dalam Hakmilik Tetap / Muktamad.	

Muka surat 1/2

Mengemukakan **2 Salinan** bagi perkara berikut :

Bil.	Dokumen / Surat Sokongan/Pelepasan CCC	Semakan
1.	Surat mengemukakan Borang G & F/F1 daripada Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)	
2.	Salinan Borang B (Notis Mula Kerja)	
3.	<b>Borang G1-G21</b> ( <i>kertas berwarna biru</i> )	
4.	<b>G8</b> - Surat Pengesahan <b>BOMBA</b> - Menentang Kebakaran (Pasif)	
5.	<b>G9</b> - Surat Pengesahan <b>BOMBA</b> - Menentang Kebakaran (Aktif)	
6.	<b>G11</b> - Surat Pengesahan <b>JKKP</b> - Pemasangan Lif/Eskalator	
7.	<b>G13</b> - Surat Pengesahan <b>SAJ Ranhill</b> - Sistem Bekalan Air Luaran	
8.	<b>G14</b> - Surat Pengesahan <b>IWK</b> - Retikulasi Pembentungan	
9.	<b>G15</b> - Surat Pengesahan <b>IWK</b> - Loji Rawatan Pembentungan	
10.	<b>G16</b> - Surat Pengesahan <b>TNB</b> - Elektrikal Dalam/ Elektrikal Luaran	
11.	<b>G17</b> - Surat Pengesahan <b>JAB.KEJURUTERAAN / JKR</b> - Jalan dan Parit	
12.	<b>Borang F/F1</b>	
13.	Gambar Siap Tapak – i. pandangan hadapan bangunan, (berwarna) ii. pandangan sisi bangunan, iii. landskap dan iv. ruang dalaman bangunan	
14.	Salinan Cukai Harta Terkini	
15.	Salinan Cukai Tanah Terkini	
16.	Salinan Resit Bayaran yang telah dijelaskan sepenuhnya bagi perkara berikut : a. ISF b. GDV c. Caj Pemajuan	
17.	Salinan Hakmilik/Geran Terkini	
18.	Mematuhi syarat-syarat berkaitan (sekiranya ada)	